

Zapytanie Ofertowe nr ND-6/2019

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, określona we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) jako **71.24.70.00-1** – Nadzór nad robotami budowlanymi, przy budowie sieci gazowej średniego ciśnienia zlokalizowanego na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki, na działkach o nr ewidencyjnych:

21/4; 22/4; 23/4; 24/4; 25/6; 26/4; 27/4; 28/4; 29/2; 30/4; 49/14; 49/15 obręb 14-04

oraz na działkach o nr ewid. 2/4; 3/5; 4/5; 5/5; 6/4; 7/4; 8/4; 9/4; 10/4; 11/4; 12/4; 13/4; 14/4; 15/4; 16/4; 17/4; 18/4; 19/8; 20/11; 22/3; 23/5; 25/4; 26/4; 27/4; 28/4; 29/6; 30/4; 31/4; 34/6; 35/6; 36/6; 37/6; 38/4; 39/6; 40/6; 41/6; 42/6; 43/6; 46/4; 49/4; 53/4 obręb 14-05 ul. Przemysłowa w Nowym Dworze Mazowieckim.

Usługa nadzoru inwestorskiego musi być wykonana w zakresie wymaganym przez przepisy prawa budowlanego, dokumentację projektową oraz umowę z Zamawiającym. Zakres usługi obejmuje w szczególności:

- 1) nadzór techniczny nad realizacją budowy;
- 2) sukcesywne odbiory robót budowlanych, instalacji i urządzeń,
- 3) udział w przekazaniu zrealizowanej budowy użytkownikowi;
- 4) bieżący nadzór techniczny nad wykonaniem robót budowlanych i instalacyjnych;
- 5) nadzór nad usunięciem wad i usterek, potwierdzenie rysunków powykonawczych opracowanych przez wykonawców/ę robót budowlanych.

2. **Ogólny opis zakresu robót, nad którymi ma być sprawowany nadzór inwestorski:**

Zakres robót obejmuje budowę sieci gazowej średniego ciśnienia Dz180 PE100 o długości ok. 820 m zlokalizowanego na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki, na działkach o nr ewidencyjnych:

21/4; 22/4; 23/4; 24/4; 25/6; 26/4; 27/4; 28/4; 29/2; 30/4; 49/14; 49/15 obręb 14-04

oraz na działkach o nr ewid. 2/4; 3/5; 4/5; 5/5; 6/4; 7/4; 8/4; 9/4; 10/4; 11/4; 12/4; 13/4; 14/4; 15/4; 16/4; 17/4; 18/4; 19/8; 20/11; 22/3; 23/5; 25/4; 26/4; 27/4; 28/4; 29/6; 30/4; 31/4; 34/6; 35/6; 36/6; 37/6; 38/4; 39/6; 40/6; 41/6; 42/6; 43/6; 46/4; 49/4; 53/4 obręb 14-05 ul. Przemysłowa w Nowym Dworze Mazowieckim.

Zakres budowy obejmuje kompletne wykonanie robót budowlano-montażowych w celu oddania do użytku Zamawiającemu w pełni funkcjonującego gazociągu średniego ciśnienia, a także wykonanie innych czynności koniecznych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, które w szczególności obejmują:

- a. Wytyczenie geodezyjne trasy gazociągu,
- b. Wykonanie wykopów dla budowanych rurociągów, układów technologicznych, kabli oraz miejscach włączy do istniejącej sieci gazowej,
- c. Roboty montażowe:
 - łączenie rur PE
 - ułożenie kabla sygnalizacyjnego,
 - ułożenie taśmy ostrzegawczej,
- d. Transport i montaż prefabrykowanych urządzeń technologicznych,
- e. Czyszczenie gazociągów,
- f. Wykonanie prób wytrzymałości i szczelności,
- g. Wykonanie podłączeń do czynnej sieci gazowej,
- h. Zasypanie wykopów wykonanych rurociągów i układów technologicznych,
- i. Uporządkowanie terenu,
- j. Wykonanie dokumentacji geodezyjnej i powykonawczej.

3. Do zakresu obowiązków Zamawiającego należy:

- 3.1. Dostarczenie Wykonawcy, w dniu zawarcia umowy, całości dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) i kontraktowej z niezbędnymi załącznikami, zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych, w celu umożliwienia Wykonawcy właściwego wywiązania się z jego obowiązków,
- 3.2. Zapewnienie ciągłości konsultacji i współpracy technicznej z Zamawiającym, jak również z wykonawcami robót budowlanych,
- 3.3. Zapewnienie nadzoru autorskiego,
- 3.4. Zamawiający zobowiązuje się do informowania Wykonawcy o wszystkich decyzjach i sprawach mających związek z pełnioną przez niego funkcją.

4. Ogólne obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Wykonawcy)

- 4.1. Wykonawca sprawuje kontrolę przebiegu realizacji budowy w zakresie niezbędnym dla zabezpieczenia interesów Zamawiającego na budowie, z zachowaniem zasad obiektywizmu i niezależności zawodowej wymaganej przepisami prawa polskiego.

- 4.2. Wykonawca zobowiązany jest do dbałości o jakość wykonawstwa oraz o zgodność realizacji nadzorowanych robót budowlanych z zatwierdzonymi projektami budowlanymi.
- 4.3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór inwestorski w okresie realizacji robót, które ma nadzorować, łącznie z bezusterkowym odbiorem końcowym, uzyskaniem prawomocnej i ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie oraz przekazaniem Zamawiającemu przez Wykonawcę wszystkich robót poprawnie działających instalacji i systemów technicznych łącznie z kompletną dokumentacją powykonawczą.

5. Do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Wykonawcy) należy w szczególności:

5.1. Czynności wstępne:

- 1) przyjęcie od Zamawiającego dokumentacji projektowej nadzorowanych robót budowlanych wraz z harmonogramem realizacji budowy.

5.2. Czynności w okresie realizacji budowy:

- 1) reprezentowanie inwestora (Zamawiającego) na terenie budowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej (**obecność na budowie minimum jeden dzień w tygodniu**),
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz niskiej jakości,
- 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, w tym zanikających lub ulegających zakryciu,
- 5) monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót;
- 6) kontrolowanie rozliczeń budowy, w tym kontrola pod względem merytorycznym (wystawianych przez Wykonawcę robót podlegających nadzorowi) dokumentów finansowych (faktur);
- 7) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
- 8) odbiory techniczne wykonanych elementów budowy,
- 9) udział w odbiorach technicznych robót, instalacji, urządzeń i elementów itd., należących do kompetencji urzędów lub instytucji państwowych;
- 10) współpraca z nadzorem autorskim;
- 11) sporządzanie dla Zamawiającego, jeden raz w miesiącu raportów z realizacji budowy, uwzględniających realizowane na danym etapie roboty i dostarczenia ich Zamawiającemu

najpóźniej w trzecim dniu roboczym następującym po zakończeniu każdego miesiąca którego dotyczy raport z realizacji budowy,

- 12) uczestniczenie na żądanie Zamawiającego w kontrolach przeprowadzanych przez Instytucję Zarządzającą oraz inne instytucje uprawnione do kontrolowania projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej;
- 13) wyegzekwowanie kompletu dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru końcowego od wykonawcy robót budowlanych podlegających nadzorowi;
- 14) branie udziału w posiedzeniach rady budowy nie rzadziej niż **jeden raz na trzy tygodnie** oraz uczestniczenie w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez pozostałe strony procesu inwestycyjnego; rada budowy może się odbyć wg uznania Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego lub na terenie budowy;
- 15) Nadzór inwestorski zobowiązany jest do składania Zamawiającemu pisemnych miesięcznych raportów rozliczeniowych i dostarczenia ich Zamawiającemu najpóźniej w trzecim dniu roboczym następującym po zakończeniu każdego miesiąca którego dotyczy raport rozliczeniowy.

5.3. Czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Wykonawcy) związane z odbiorem końcowym i przekazaniem obiektu do użytkowania:

- a) przeprowadzenie inspekcji, dokonanie protokolarnych odbiorów robót,
- b) powiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego,
- c) potwierdzenie wniesionego do Dziennika Budowy wpisu o zakończeniu robót;
- d) sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;

5.4. Inspektor nadzoru inwestorskiego, jako osoba pełniąca samodzielne funkcje techniczne, jest odpowiedzialny za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz za należyłą staranność w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.